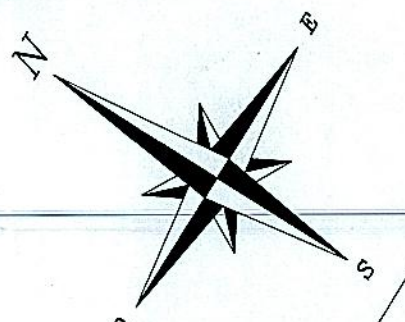
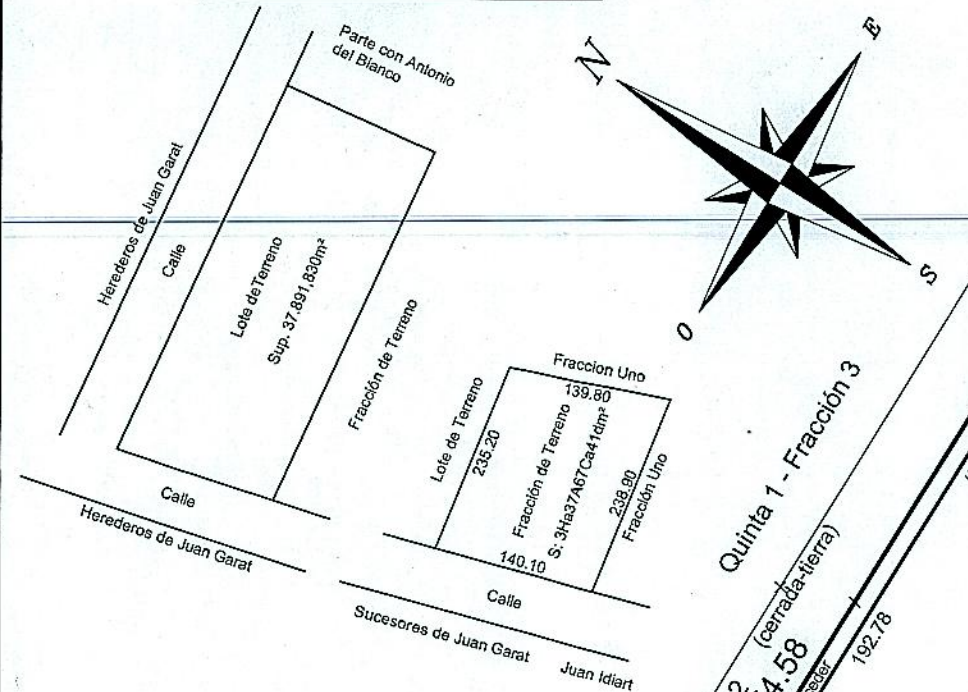


TIPO "C"  
0.32x0.76

CROQUIS S/TÍTULO



Parcela 933ag Parcela 933ak  
SIC: 972.14

Qta 2

3

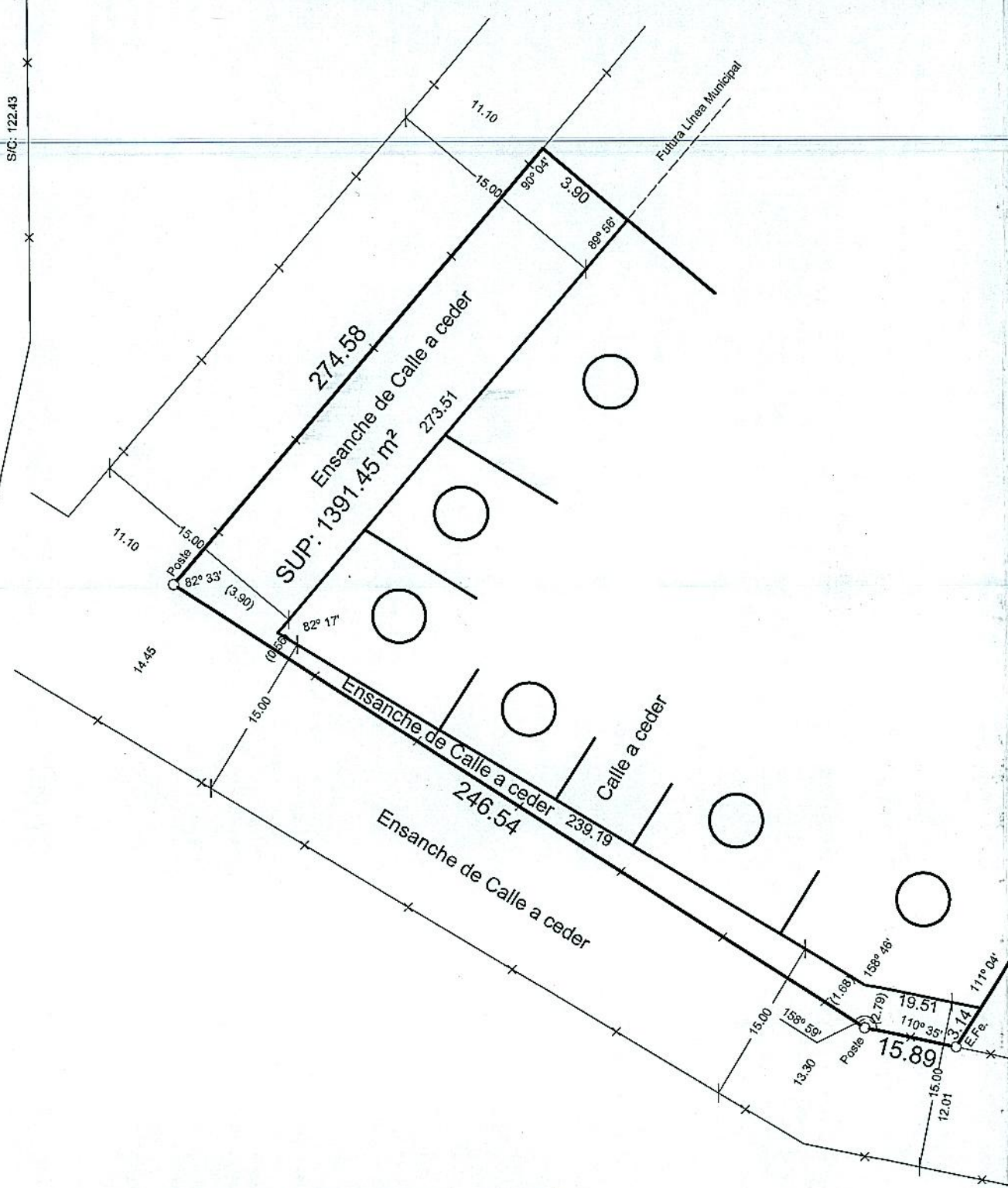
Proyecto Nro Provisorio: 4208 - 2014

PLANILLA de COORDENADAS GEODÉSICAS POSGAR 2007

Punto	Latitud	Longitud	h Elips.	h.
SARE	34° 13' 30.9209" S	59° 27' 11.1179" O		
V1				
V2				

ESCALA 1:1600

DETALLE DE ENSANCHE DE CALLE A CEDER



BALANCE DE SUPERFICIES

SUP. Suma de Parcelas .....	55963.78 m <sup>2</sup>
SUP. Calles a ceder .....	3330.09 m <sup>2</sup>
SUP. Ensayo de calle a ceder .....	1391.45 m <sup>2</sup>
<hr/>	
SUP. Total S/M .....	60685.32 m <sup>2</sup>
SUP. Total S/T (por suma).....	71659.24 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Dif. en menos .....	10973.92 m <sup>2</sup>

PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
95 - 2017  
PARTIDO: SAN ANTONIO DE ARECO  
LUGAR: Ejido Urbano  
OBJETO: Mensura, División y cesión de calle  
PROPIETARIOS:  
**Luciano Fliess**  
**María Laura Dussaut**  
INSCRIPCIÓN DOMINIAL: Matriculas 1063 (95) y 1064 (95) - Año 2016  
BIEN: Lote de Terreno - Fracción de Terreno  
NOTAS: 1)- Los ángulos no indicados son rectos o suplementarios.  
2)- Cumple Resolución 16/92 de la C.C.P.  
3)- Visado Municipal: Expte N° 4102 - 161 - F/2017 -  
4)- Visado N° de fecha  
5)- Domicilio del Propietario: Las Casuarinas S/N° - S.A. de Areco- Casilla de correo N° 61  
6)- Cumple Ordenanza Municipal N° 3647/2011 y su modificatoria 3754/2012, referendada por decreto provincial N° 12/2012 - Distrito Re : Frente 40.00 m - Sup., 2000.00 m<sup>2</sup> - FOS: 0.30 - FOT: 0.5 - Densidad: 50 Hab/Ha  
7)- Cumple Art. 2 - Disp. 2727/03: La municipalidad de San A. de Areco, certifica que sobre la calle a ceder se han ejecutado las obras de desagües pluviales, alcantarillados y tratamientos de las mismas, así como también la provisión del alumbrado público y la energía eléctrica domiciliaria, en conformidad con las disposiciones municipales vigentes (disp. 746/2000)  
8)- Visado de ADA:  
9)- Visado Geodésico-Topográfico:  
Cantidad de Parcelas: 11  
Fecha de mensura: Enero del 2016  
RESTRICCIONES:  
1) En la parcela la municipalidad de San Antonio de Areco crea zona de restricción al dominio, en la misma no se podrán ejecutar obras de carácter permanente ni plantar árboles.  
NOTAS OFICIALES: El presente plano se tramitó bajo el N° Provisorio: 1124/2017  
- La numeración de las parcelas es provisorias.  
NOMENCLATURA CATASTRAL  
PARTIDO: San Antonio de Areco  
CIRCUNSCRIPCIÓN: I  
SECCIÓN: C  
QUINTA: 2  
FRACCIÓN:  
INGENIERO: MANUEL F. CALDERA  
INGENIERO: J. L. GREGOR  
PRESIDENTE  
Cumple Disp. N° 313/04.  
ARCHIVO  
Fecha: